

附件1

保定市自然资源和规划局徐水区分局政务服务领域中介服务事项清单（共9项）

序号	中介服务事项名称	政务服务事项名称	政务服务事项类型	政务服务事项行业主管部门	审批层级	中介服务设定依据	中介机构资质要求	中介机构提供的要件名称	县级实施部门	备注
一、行政许可中介服务事项（共7项）										
12	编制地下管线现状资料	建设工程、临时建设工程规划许可	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《河北省城市地下管网条例》	具备相应资质的测绘单位	地下管线现状资料	保定市自然资源和规划局徐水区分局	
13	编制土地复垦方案	临时用地审批	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《土地复垦条例》 《土地复垦条例实施办法》	具备相应资质的机构	土地复垦方案	保定市自然资源和规划局徐水区分局	除具备相应资质的中介机构编制外，也可由申请人自行编制。
14	出具临时用地勘测定界图及勘测定界报告	临时用地审批	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规〔2021〕2号）三、规范临时用地审批	具备相应资质的单位	临时用地勘测定界图及勘测定界报告	保定市自然资源和规划局徐水区分局	除具备相应资质的中介机构编制外，也可由申请人自行编制
15	出具集体建设用地勘测	乡（镇）村企业使用集体建设用地审批	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《建设用地审查报批管理办法》	具备相应资质的单位	集体建设用地勘测定界图及	保定市自然资源和规划局徐水区分局	除具备相应资质的中介机构编制外，也可由申请人自行编制

序号	中介服务事项名称	政务服务事项名称	政务服务事项类型	政务服务事项行业主管部门	审批层级	中介服务设定依据	中介机构资质要求	中介机构提供的要件名称	县级实施部门	备注
15	定界图及勘测定界报告	乡（镇）村公共设施、公益事业使用集体建设用地审批	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《建设用地审查报批管理办法》	具备相应资质的单位	勘测定界图及勘测定界报告	保定市自然资源和规划局徐水区分局	除具备相应资质的中介机构编制外，也可由申请人自行编制
17	绘制现状地形图	建设项目用地预审与选址意见书核发	行政许可	省自然资源厅	省级、市级、县级	《河北省自然资源厅关于推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的实施意见》	具备相应测绘资质的单位	现状地形图	保定市自然资源和规划局徐水区分局	
		建设用地、临时建设用地规划许可	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《河北省城乡规划条例》	具备相应测绘资质的单位	现状地形图	保定市自然资源和规划局徐水区分局	
18	建设工程方案设计	建设工程、临时建设工程规划许可	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《中华人民共和国城乡规划法》	具备相应资质的机构	建设工程方案设计	保定市自然资源和规划局徐水区分局	
		乡村建设规划许可	行政许可	省自然资源厅	市级、县级	《河北省城乡规划条例》	具备相应资质的机构	建设工程方案设计	保定市自然资源和规划局徐水区分局	
19	选址方案论证	建设项目用地预审与选址意见书核发	行政许可	省自然资源厅	省级、市级、县级	《城乡规划编制单位资质管理办法》 《河北省城乡规划条例》	具备乙级及以上城乡规划（国土空间规划）资质的机构	选址论证报告	保定市自然资源和规划局徐水区分局	除具备相应资质的中介机构编制外，也可由申请人自行编制。 重大建设项目选址论证报告书编制含规划选址论证、生态保护红线避让论证、耕地保护暨占用和补划永久基本农田踏勘论证、节地评价报告。

序号	中介服务 事项名称	政务服务 事项名称	政务服务 事项类型	政务服务 事项行业 主管部门	审批层级	中介服务设定依据	中介机构 资质要求	中介机构提供 的要件名称	县级实施部门	备注
二、除行政许可外政务服务领域中介服务事项（共2项）										
1	房地产调查 或者测绘	不动产统一登记	行政确认	省自然资源 厅	市级、县 级	《不动产登记暂行条例实施细则》	具备相应资质 的机构	房地产调查或 者测绘报告	保定市自然资 源和规划局徐 水区分局	涉及事项：国有建 设用地使用权及房 屋所有权首次登记
2	竣工图测绘	建设工程规划条件 核实	行政确认	省自然资源 厅	市级、县 级	《中华人民共和国城乡规划法》 《河北省城乡规划条例》	具备相应测绘 资质证书的单 位	竣工测绘报告	保定市自然资 源和规划局徐 水区分局	